



LAUSUNTO

Varsinais-Suomen liitto
PL 273
20101 Turku

Varsinais-Suomen taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaava

Raideliikenneyhteyksien kehittäminen

Maakuntakaavaluonnoksen laatimisessa on liikennejärjestelmän osa-alan perusselvityksenä hyödynnetty Varsinais-Suomen liikennestrategiaa ja tältä pohjalta aivan oikein otetaan huomioon henkilöliikenteen kehittämisen tarpeet sekä maakunnan sisäisen, että maakuntien välisen työmatkaliikenteen edellytysten parantamiseksi.

Vaikka juuri nyt ei olisi näkyvissä edellytyksiä paikallisjunaliikenteen aloittamiseksi, niin alueen yritysten toimintaedellytyksiä parantavana liikenteen kehittämishankkeena se on pidettävä mahdollisuutena joka markkinatilanteiden ja -rakenteiden muuttuessa voi olla mahdollinen lähitulevaisuudessa. Siksi on hyvä, että kaavoituksessa varaudutaan uusien raideliikennepaikkojen perustamiseen.

Entistä laajempien työssäkäyntialueiden synnyttäminen on Suomen kilpailukyvyn kannalta avainkysymyksiä. On lähdeittävä siitä, että niin sanottu Tunnin juna Turun ja Helsingin välillä toteutuu seuraavan vuosikymmenen aikana. Myös tähän on maakuntakaavaluonnoksessa varauduttu. Erityisesti kauppakamari haluaa kiinnittää huomiota Kupittaa aseman entistä suurempaan merkitykseen liikenteen solmukohtana päivittäisten työmatkojen merkittävästi lisääntyessä Turun ja Helsingin välillä. Kaavoituksen ja liikennejärjestelmän suunnittelun avulla on huolehdittava siitä, että Kupittaa asema-alue on helposti saavutettavissa eri puolilta seutu- ja maakuntaa ja että alueen väylästä sekä parkkeerausmahdollisuudet eivät synnytä minkäänlaisia pullonkauloja liikenteen sujuvuudelle.

Kaavaluonnoksessa varaudutaan Turun ratapihan siirtämiseen Saramäkeen ja näin pois nykyiseltä, keskusta-alueeseen kuuluvalta alueelta. Kauppakamari katsoo, että ratapihatoiminnot tulee saada pois nykyiseltä alueeltaan ja että Saramäki on tähän paras vaihtoehto.

Maantieliikenteen linjaukset

Kaavaluonnoksessa uusia on tieliikenteen linjauksia, joilla tavoitellaan Turunmaan liikenneyhteyksien kehittämistä, Valtatien 10 liikenteen sujuvoittamista, Naantalın sataman saavutettavuutta, kehätien parantamista sekä Turun välikehän kehittämistä. Turunmaan liikenneyhteyksien ja valtatie 10 osalta oli useampia vaihtoehtoja. Kauppakamarin näkökulmasta maakuntakaavaan on valittu oikeat vaihtoehdot.



Kauppakamari katsoo myös, että kaavassa esitetyt tavoitteet välikehän kehittämiseksi ovat oikean suuntaiset. Erityistä huomiota halutaan kiinnittää Turun kehätien, eli kt40:n merkitykseen raskaan liikenteen kannalta. Sen nelikaistaistaminen koko matkaltaan on Turun seudun tärkeimpiä liikenneinfrastruktuurihankkeita.

Kaupan palveluverkko

Vaihemaakuntakaavassa kaupan kasvu on jaettu suuryksiköille nykyisen kaupan rakenteen suhteessa eikä uusille seudullisesti merkittävälle kaupan alueille ei ole esityksessä katsottu olevan tarvetta.

Turun kauppakamari katsoo, että nämä periaatteet ovat kaupan nykytilanteen huomioon ottaen kannatettavia. Kaupan rakennemuutos tulee tulevaisuudessa rajoittamaan uusien kaupallisten alueiden syntymistä. Merkittävin tulevaisuudessa kaupan kulutustottumuksiin vaikuttava tekijä on kaupankäynnin muuttuminen monikanavaiseksi ja verkkokaupan kasvu. Erilaiset verkkokaupan noutopisteiden ja myymälöiden yhdistelmät tulevat lisääntymään. Verkkokaupan kasvu saattaa vähentää kaupan lisäneliöiden tarvetta erityisesti tilaa vievän ja erikoiskaupan osalta. On kuitenkin hyvä, että maakuntakaava mahdollistaa olemassa oleviin kaupan keskittymiin lisäinvestointeja tarvittaessa ja että kaupan rakenteen kehittämiseen ja rakennemalliselvityksessä esitettyyn väestönkasvuun varaudutaan.

Kauppan keskittyminen olemassa oleviin keskuksiin tuo synergiaetuja ja kauppojen sijainnille tärkeimmät tekijät ovat hyvät liikenneyhteydet ja pysäköintimahdollisuudet. Kaupan keskittäminen tietyille alueille ilman toimivia liikennejärjestelyjä asettaa kuitenkin liikenteen sujuvuudelle haasteita. Tulevaisuudessa joukkoliikenteen ulottaminen raitiotielinjausten avulla tärkeimpiin olemassa oleviin kaupan keskittymiin (Länsikeskus, Mylly, Skanssi) olisi liikenteen sujumisen ja ekologisuuden kannalta tärkeää. Kauppakamarin käsityksen mukaan maakuntakaavassa tulisi varautua raitiotielinjausten ulottaminen lähikuntiin vaikka tällä hetkellä linjauksia ei ole suunnitteilla.

Kauppakamari haluaa korostaa Turun keskustan asemaa maakunnallisena keskuksena. Turun keskusta on paitsi maakunnallinen kauppapaikka myös tärkeä asuinalue ja työpaikka-alue. Maankäytön suunnittelulla tulee pyrkiä siihen, että Turun keskustan alue säilyy tulevaisuudessakin elinvoimaisena niin kauppapaikkana kuin työpaikka- ja asuinalueena. Keskustassa asioinnin merkittävä este on huono saavutettavuus ja pysäköintiratkaisujen viipyminen.

Turussa, 31. elokuuta 2015

TURUN KAUPPAKAMARI

Jari Lähteenmäki
toimitusjohtaja

Jarkko Heinonen
johtaja

Paula Virri
johtaja